

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất:

CÔNG TY TNHH VIVIAN SHUIM

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty TNHH hai thành viên trở lên, mã số doanh nghiệp: 0314178121 do Sở Kế hoạch và Đầu tư TP.HCM cấp, đăng ký lần đầu ngày 30/12/2016.

Địa chỉ trụ sở chính: Lô T5-2 và Lô T6, đường D11B, Khu Công nghệ cao, phường Tăng Nhơn Phú B, quận 9, Tp.HCM.

CL 138857

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất:

1. Thửa đất:

- a) Thửa đất số: 43,45 Tờ bản đồ số: 66
b) Địa chỉ: Lô T5-2, T6 đường D11B, Khu Công nghệ cao, phường Tăng Nhơn Phú B, quận 9, TP.HCM.
c) Diện tích: 17 194,9 m² (bằng chữ: Mười bảy ngàn một trăm chín mươi bốn phẩy chín mét vuông).
d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng.
đ) Mục đích sử dụng: Đất Khu công nghệ cao.
e) Thời hạn sử dụng: đến ngày 23/12/2066.
g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước cho thuê đất trả tiền hàng năm.

2. Nhà ở: -/-

3. Công trình xây dựng khác: -/-

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

5. Cây lâu năm: -/-

6. Ghi chú:

- Giấy chứng nhận này được cấp do thuê đất trong Khu Công nghệ cao theo hồ sơ số 027577/2017.

- Công ty TNHH Vivian Shuim được thuê đất theo Hợp đồng thuê đất số 118/HĐTĐ/KCNC-2017 ngày 10/05/2017, Biên bản giao đất trên thực địa số 06/BBGĐTĐ/KCNC-2017 lập ngày 10/7/2015; Biên bản giao đất trên thực địa số 06/BBGĐTĐ/KCNC-2017 ngày 18/05/2017 giữa Ban quản lý KCN Cao và Công ty TNHH VIVIAN SHUIM; Phiếu đề nghị số 1554/KCNC-QHXDMT ngày 16/10/2017 của Ban Quản lý KCN Cao TP.HCM.

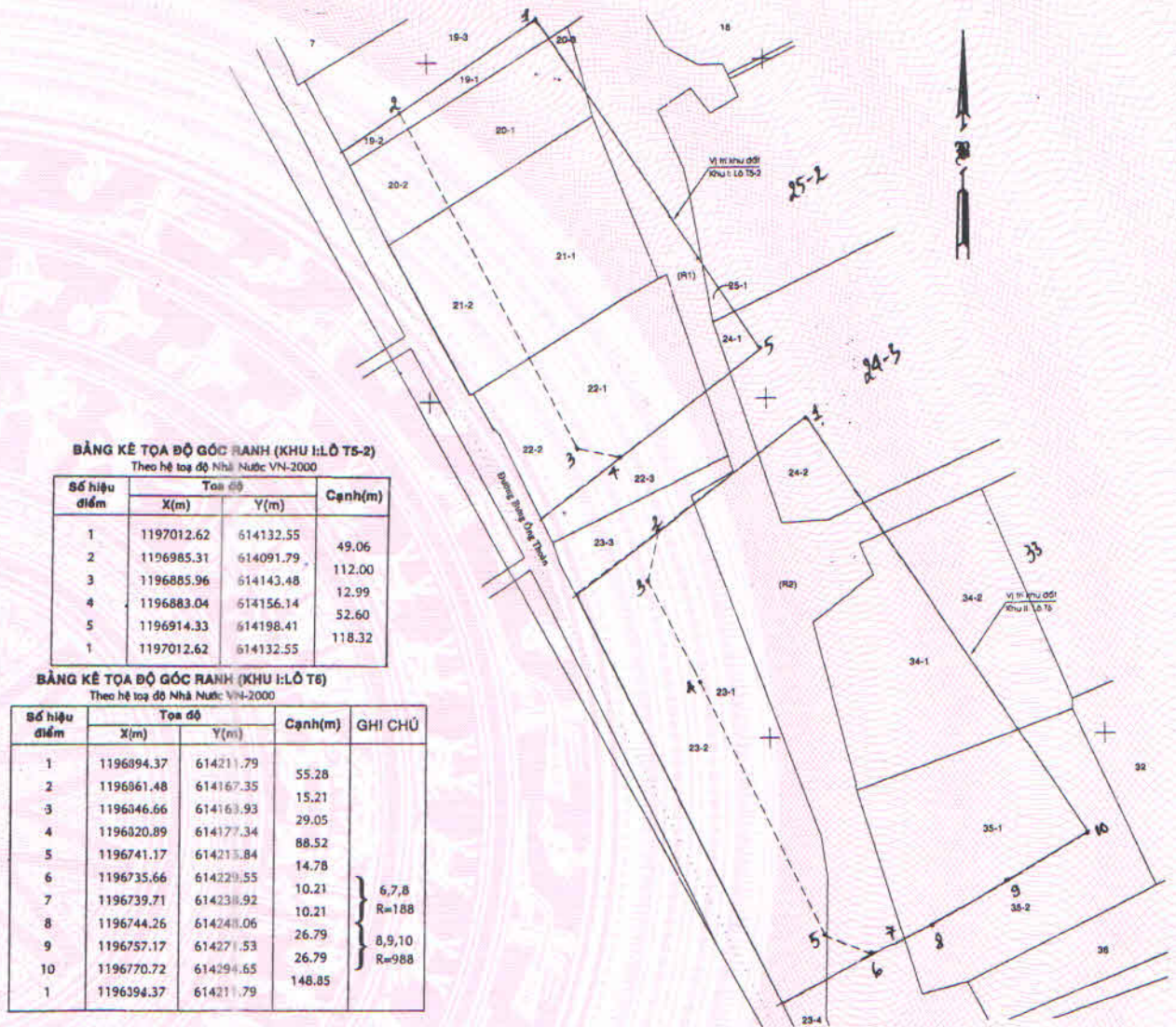
TP. Hồ Chí Minh, ngày 18 tháng 5 năm 2018
TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TP. HỒ CHÍ MINH
TU. CHỦ TỊCH
GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG



Nguyễn Toàn Thắng

Số vào sổ cấp GCN: CT 74335

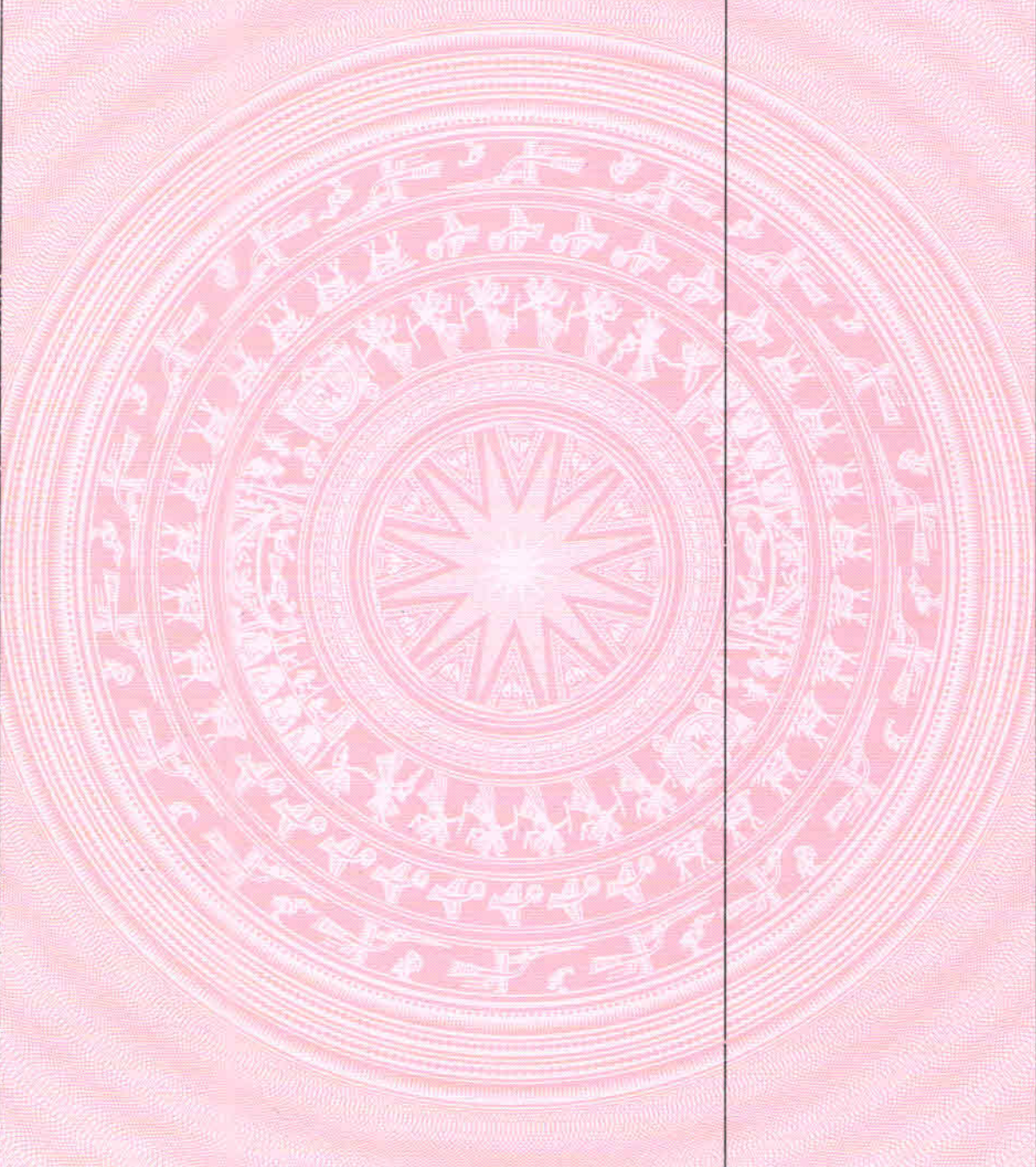
III- Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất:



Phân chi tiết xem Bản đồ Hiện trạng vị trí số 43902/GĐ-TNMT do Sở Tài nguyên và Môi trường duyệt ngày 10/10/2017.

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
	

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

